

Rewitalizacja Rynku w Czaplunku



Rewitalizacja rynku w Czaplunku to kluczowy projekt mający na celu przekształcenie centralnej przestrzeni miasta w bardziej zieloną i przyjazną dla mieszkańców oraz turystów. Nowa koncepcja, opracowana w odpowiedzi na sugestie społeczności lokalnej, zakłada zwiększenie ilości zieleni, wprowadzenie elementów wodnych oraz nowej architektury, co ma na celu stworzenie funkcjonalnej i estetycznej przestrzeni publicznej.



Czaplinecki rynek obecnie (2024 r.)

Pierwotna koncepcja zagospodarowania rynku

W 2015 roku opracowana została koncepcja rewitalizacji zabytkowego centrum Czaplinka, na podstawie której przygotowano dokumentację techniczną i uzyskano pozwolenie na budowę.



Temat rewitalizacji rynku stał się gorący od momentu przyznania w 2023 roku środków zewnętrznych na inwestycję, co urzeczywistniło jej realizację. Wokół tematu rewitalizacji rynku rozgorzała ożywiona dyskusja, która skłoniła władze Czaplinka do podjęcia decyzji o zmianie pierwotnego projektu.

Nowa koncepcja zagospodarowania rynku

We współpracy ze **Stowarzyszeniem To Tu – Akademia Twórczych Umiejętności z Czaplinka z panią Marzanną Groblewską** na czele, lokalnymi architektami w osobach **pani Agaty Jedlińskiej, pani Zofii Lempert van Heerden, pana Jakuba Podstawskiego**, wypracowana została nowa koncepcja zagospodarowania czaplineckiego rynku. Uwzględniono także wytyczne konserwatora zabytków, a także uwagi samych mieszkańców, zgłaszane podczas konsultacji społecznych.

Nowa koncepcja jest odpowiedzią na wnioski mieszkańców o wprowadzenie większej ilości zieleni oraz na trend odchodzenia od zabetonowywania centrów miast, promując zieleń i ekologiczne rozwiązania. Celem przygotowanej koncepcji jest zwiększenie atrakcyjności i funkcjonalności rynku, stworzenie przyjaznej przestrzeni dla mieszkańców i turystów, a także rozwój aktywności społecznej i ekonomicznej.

Do pobrania

[Prezentacja koncepcji zagospodarowania rynku w Czaplinku Pobierz](#)











Realizacja inwestycji

W dniu 10.10.2024 r. Burmistrz Czaplinka Katarzyna Szłowska-Getka podpisała umowę z panem Grzegorzem Kowalczykiem reprezentującym firmę **Przedsiębiorstwo Projektowo Wykonawcze TEBRA G. Kowalczyk Spółka jawna z Koszalina**, dotyczącą realizacji zadania inwestycyjnego pn.: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w ramach rewitalizacji centrum Czaplinka w obrębie ulicy Rynek w procedurze „zaprojektuj i wybuduj”.

Wynagrodzenie wykonawcy na podstawie zawartej umowy wyniesie **8 546 410,94 zł brutto**. Na realizację inwestycji przyznano **dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski** z tytułu: **Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 7 691 769,85 zł brutto**, co stanowi 90% kosztów kwalifikowalnych.



DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁĄD

PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH

**Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w ramach
rewitalizacji centrum Czaplinka w obrębie ulicy Rynek**

DOFINANSOWANIE **7.691.769,85 zł**

CAŁKOWITA WARTOŚĆ INWESTYCJI **8.546.410,94 zł**



**POLSKI
ŁĄD**



Kluczowe założenia projektu to:

1. **Funkcjonalność i podział przestrzeni:** rynek zostanie podzielony na dwie strefy:
 - **oficjalna przestrzeń placowa z pomnikiem i miejscem spotkań publicznych** (pomnik będzie realizowany w ramach odrębnego zadania),
 - **strefa rekreacyjna** z przestrzeniami zielonymi, ławkami i pergolami, wyznaczona z ruchu samochodowego.
2. **Zieleń:** zachowane zostaną istniejące drzewa: lipy, wierzby i modrzewie. Zostaną także nasadzone nowe drzewa, gąsiki, rośliny cieniulubne oraz rośliny miododajne.

3. **Elementy wodne:** w tym elementem projektu będzie fontanna z rzeźbami czapli oraz struga wodna biegnąca od fontanny do pompy z wodą pitną. Wprowadzone zostaną także podziemne zbiorniki retencyjne na wodę deszczową, wykorzystywane do nawadniania.
4. **Mała architektura:**
 - na rynku pojawią się różnorodne ławki, w tym tradycyjne, zadaszone oraz okrągłe.
 - pergole z roślinnością staną się miejscami odpoczynku i spotkań.
 - rzeźby czapli będą elementem dekoracyjnym przy fontannie i strudze.
5. **Oświetlenie i komunikacja:** planowane jest zainstalowanie latarni wzdłuż chodników pieszych oraz oświetlenia zieleni i elementów wodnych. Ulice przylegające do rynku zostaną wybrukowane, a ruch samochodowy będzie ograniczony.
6. **Infrastruktura podziemna:** zakładana jest przebudowa infrastruktury podziemnej, w tym sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej.

Harmonogram realizacji

Podpisanie umowy z wykonawcą: 10 października 2024 r.

Czas realizacji: do 36 miesięcy (przewidywane zakończenie do października 2027 r.).

Etapy realizacji:

1. Opracowanie projektu i uzyskanie niezbędnych zezwoleń.
2. Rozpoczęcie prac budowlanych i przebudowa infrastruktury.
3. Montaż małej architektury i elementów wodnych.
4. Nasadzenia roślinności i prace wykończeniowe.
5. Oddanie rynku do użytku i odbiór techniczny.

- [Udostępnij](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)