

PROJEKT

DRUK NR 306/17

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU**

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) Rada Miejska w Czaplunku uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz ENERGIA - OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, oraz jej następców prawnych nieodpłatnego ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu dla potrzeb posadowionych urządzeń elektroenergetycznych w postaci słupowej stacji transformatorowej, linii napowietrznych 15kV, linii napowietrznych 0,4 kV, linii kablowych 0,4 kV, oraz posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej 0,4 kV, złącz kablowo - pomiarowych na nieruchomościach oznaczonych działkami nr 1/1, 1/2, 1/3 położonych w obrębie 0004 Czaplunek, dla których Sąd Rejonowy w Drawsku Pomorskim prowadzi księgę wieczystą KO1D/00024076/4 stanowiących własność Gminy Czaplunek.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czaplinka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT
Czaplowy Poekawek

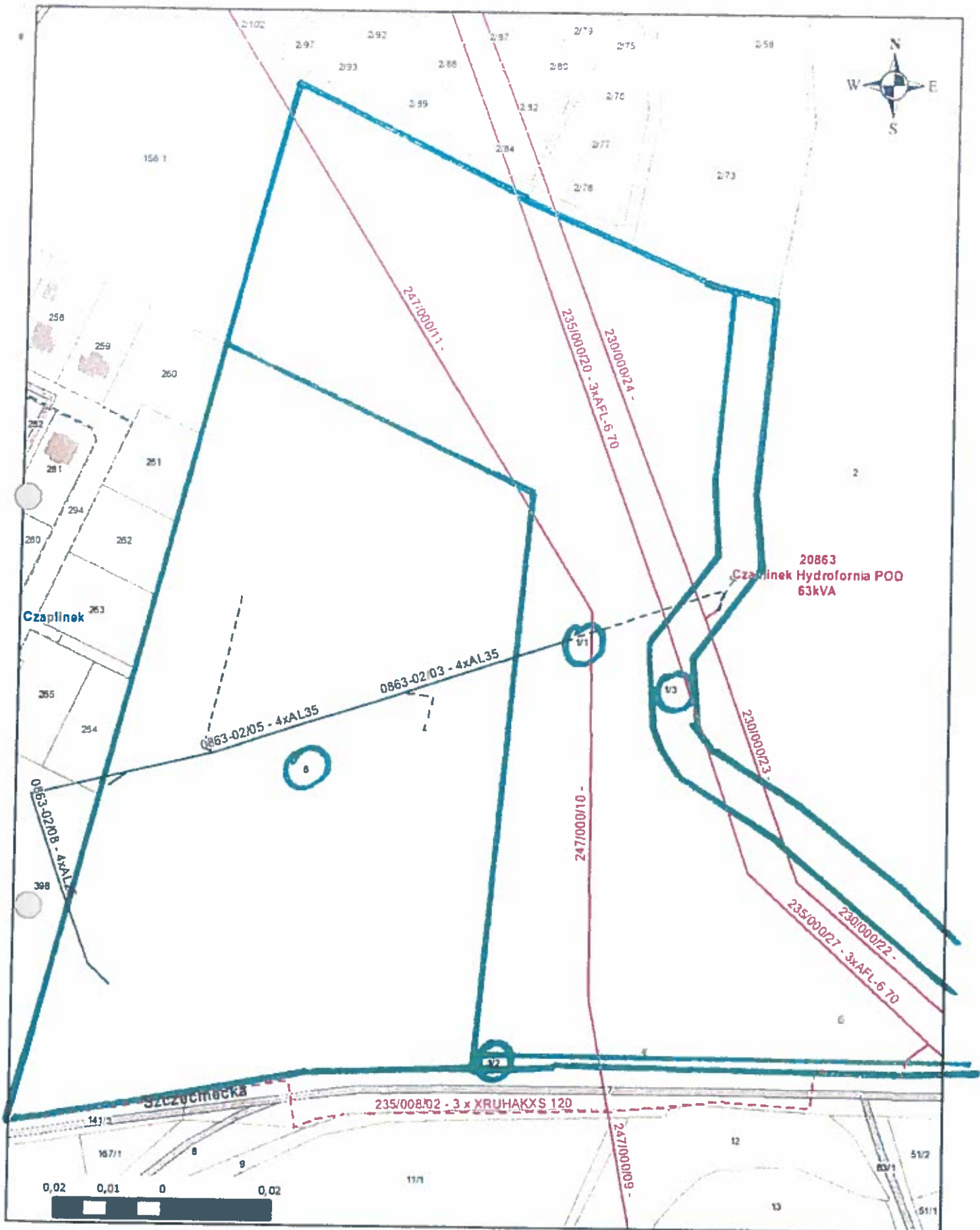
UZASADNIENIE

ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna wystąpiła do Gminy Czaplinek o ustanowienie służebności przesyłu dla potrzeb posadowionych urządzeń elektroenergetycznych w postaci słupowej stacji transformatorowej, linii napowietrznych 15kV, linii napowietrznych 0,4 kV, linii kablowych 0,4 kV, oraz posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej 0,4 kV, złącz kablowo - pomiarowych na nieruchomościach oznaczonych działkami nr 1/1, 1/2, 1/3 położonych w obrębie 0004 Czaplinek.

Ustanowienie służebności jest zasadniczą formą zabezpieczenia interesu stron dokonane w formie aktu notarialnego z wpisem do działu III księgi wieczystej z poniesieniem kosztów tej czynności prawnej w całości przez Energa Operator.

Korzystanie z nieruchomości obciążonych będzie miało miejsce tylko w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa powyżej, jak również usytuowania w przyszłości kolejnych wyprowadzeń linii, w obszarze nieruchomości zajętych dotychczas przez urządzenia elektroenergetyczne, zgodnie z obszarem zajętych przez służebność wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

Przyjęcie takiej formy ustanowienia prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane pozwala na bezpieczne zarządzanie wytworzonym majątkiem energetycznym i zwiększa możliwości w zakresie wydawania warunków technicznych przyłączania się do sieci użytkowników ogrodów działkowych im. A. Mickiewicza w Czaplinku.



Skala: 1:2204

- - Istniejące linie napowietrzne 15 kV
- - - - - Istniejące linie napowietrzne i kablowe 0,4 kV
- Działki granice do porozumienia siuszebności

