

PROJEKT

DRUK NR 305/17

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne ustanowienie służebności gruntowej  
na nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) Rada Miejska w Czaplunku uchwała, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie do dnia 05.12.2089 r. na działce nr 15/11 o pow. 0,3013 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Łazice nieodpłatnego, ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności gruntowej polegającej na zakazie wykonywania wszelkiej zabudowy kubaturowej, nasadzeń drzew, krzewów i innej roślinności oraz obowiązku utrzymywania nieruchomości w należytym stanie sanitarno-porządkowym w celu zachowania widzialności na przejeździe kolejowym, ograniczonej do obszaru trójkąta widzialności przejazdu kolejowego położonego na linii kolejowej nr 210 w km 96,834 i usytuowanego częściowo na działce nr 15/11 – zaznaczonego na mapie sytuacyjnej kolorem brązowym – na rzecz każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych działki nr 15/14 obr. Łazice, gm. Czaplunek

2. Wyraża się zgodę na ustanowienie do dnia 05.12.2089 r. na działce nr 15/10 o pow. 0,0678 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Łazice nieodpłatnego, ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności gruntowej polegającej na zakazie wykonywania wszelkiej zabudowy kubaturowej, nasadzeń drzew, krzewów i innej roślinności oraz obowiązku utrzymywania nieruchomości w należytym stanie sanitarno-porządkowym w celu zachowania widzialności na przejeździe kolejowym, ograniczonej do obszaru trójkąta widzialności przejazdu kolejowego położonego na linii kolejowej nr 210 w km 96,834 i usytuowanego na działce nr 15/10 – zaznaczonego na mapie sytuacyjnej – na rzecz każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych działki nr 15/14 obr. Łazice, gm. Czaplunek

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czaplunku.

**§ 3.**

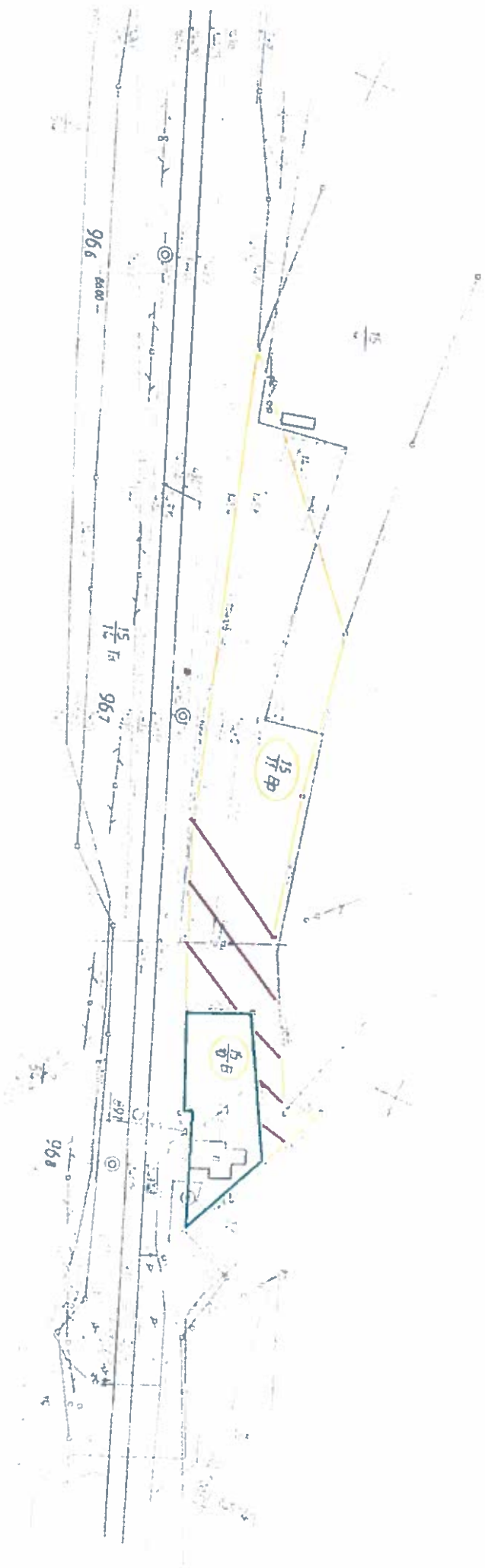
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT  
Krzysztof Poddębny

## UZASADNIENIE

Rada Miejska w Czaplinku uchwałą Nr XXII/192/16 z dnia 23 czerwca 2016 r. wyraziła zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Czaplinek od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych oznaczonych działką nr 15/11 o pow. 0,3013 ha i działką nr 15/10 o pow. 0,0678 ha, położonych w obrębie Łazice. Przejęcie działek związane jest z planowaną budową szlaku pieszo-rowerowego z wykorzystaniem nieczynnego toru kolejowego prowadzącego z miejscowości Czaplinek do miejscowości Walcz przez działki nr 15/11, nr 15/10, nr 15/9 i nr 15/3 w obrębie ewidencyjnym Łazice i działki nr 117/1 i 317w obrębie ewidencyjnym Broczyno.

Przekazanie przez PKP przedmiotowych działek może nastąpić pod warunkiem, że Gmina Czaplinek w umowie przeniesienia prawa użytkowania wieczystego ustanowi na działkach 15/10 i 15/11 służebność gruntową.



 pas służebności gruntowej dla zachowania trójkąta widzialności

 służebność gruntowa - działka nr 15/10, dla zachowania trójkąta widzialności



**UCHWAŁA NR XXII/192/16  
RADY MIEJSKIEJ W CZAPLINKU**

z dnia 23 czerwca 2016 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna prawa użytkowania wieczystego nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2014 r. poz. 1160, z późn. zm.) Rada Miejska w Czaplunku uchwala, co następuje:

**§ 1.**

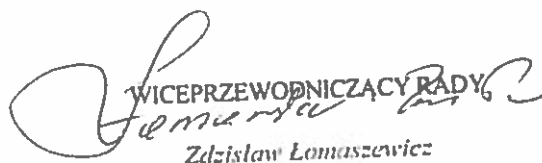
Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Czaplunek od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych oznaczonych działką nr 15/11 o pow. 0,3013 ha i działką nr 15/10 o pow. 0,0678 ha, położonych w obrębie Łazice.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czaplinka.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
WICEPRZEWODNICZĄCY RADY  
Zdzisław Lomaszewicz

